

Brunshøjgaard ApS
Burhøjgårdvej 1
7760 Hurup Thy



THISTED KOMMUNE

Landbrug og Natur

21. januar 2026

SagsID.: 06.01.35-P19-17-25
Medarbejder: KKN

Udledningstilladelse til udledning af tagfladevand til Holmgård Mølle Å, Ny Refsvej 74, 7760 Hurup, matr. 6a, Refs By, Hurup

Indholdsfortegnelse:

- 1 Kommunens tilladelse og vilkår**
 - 1.1 Tilladelse**
 - 1.2 Vilkår for tilladelsen**
- 2 Klagevejledning**
- 3 Bygge- og anlægsarbejder**
- 4 Grundlaget for kommunens afgørelse**
 - 4.1 Lovgrundlag**
 - 4.2 Partshøring**
 - 4.3 Beskrivelse af sagen**
 - 4.4 Beskrivelse af vandområdet**
 - 4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder**
 - 4.6 Vurdering af miljømæssig belastning**
- 5 Thisted kommunes bemærkninger**
 - 5.1 Tilsyn**
 - 5.2 Krav til udledning**
 - 5.3 Generelt**

Bilag: Oversigtskort

Kopi er sendt til:

Fiskeristyrelsen: inspektoratvest@fiskeristyrelsen.dk

Embedslægerne Nordjylland: senord@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskeren.dk

Danmarks Fiskeriforening: mail@fiskeriforening.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

NOAH: noah@noah.dk

Friluftsrådet: fr@friluftsraadet.dk

Aktive fritidsfiskere i Danmark, v/ Leif Søndergaard, stormyleif@mail.dk

Museum Thy: Ark@museumthy.dk

Tilladelsen annonceres på Thisted kommunes hjemmeside 22-01-2026

1 Kommunens tilladelse og vilkår

1.1 Tilladelse

Ejer af bedriften beliggende på ejendommen Ny Refsvej 74, 7760 Hurup har ansøgt om tilladelse til udledningen af tag- og overfladevand til Holmgård Mølle Å via forsinkelsesbassin og eksisterende dræn.

Thisted kommune modtog byggeansøgningen den 10. november 2025.

I medfør af miljøbeskyttelseslovens¹ § 28 meddeler Thisted Kommune hermed ejendommen Ny Refsvej 74, 7760 Hurup tilladelse til udledning af overfladevand fra et ca. 1.750 m² overfladeareal (se kortbilag) til forsinkelsesbassin på 84 m³ og efterfølgende markdræn med udløb i Holmgård Mølle Å.

Udløbets placering i vandløbet er:

UTM 32U X:0464055 Y:6287774.

1.2 Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på baggrund af oplysninger angivet i indsendte ansøgning. Tilladelsen meddeles på nedenstående vilkår.

Generelt

1. Der må kun udledes tag- samt overfladevand fra de angivne arealer til forsinkelsesbassinet, jf. ansøgningen.
2. Tilladelsen er gældende fra den 21. februar 2026. Tilladelsen kan for egen risiko og regning tages i brug før udløb af klagefristen. -Det er dog en forudsætning, at alle vilkår i denne tilladelse er overholdt før tilladelsen tages i brug.
3. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet indenfor 2 år.
4. Projektet skal gennemføres som beskrevet i ansøgningen af 10. november 2025 og som vist på bilag 1 samt angivet i denne tilladelse.
5. Det er en forudsætning for tilladelsen, at ansøger sikrer, at de fornødne tilladelser/af-taler med lodsejere mv. indgås inden projektstart, herunder for eksempelvis landzone-tilladelse, VVM-screeningsafgørelse, jordflytning, grundvandssænkning, §3-dispensationer m.v.
6. Alt vand fra det angivne opland skal afledes via forsinkelsesbassin.
7. Der må kun udledes overfladevand fra de af denne tilladelse omfattede arealer (1.750 m²). Ved ændringer i arealerne, der kan medføre en forøgelse af

¹ LBK nr. 1742 af 22/12/2025

udledningen skal Thisted Kommune underrettes og der skal eventuelt søges om fornyet udledningstilladelse.

8. Bassinvolumen for forsinkelsesbassinet skal som minimum være 84 m³. Bassinet skal etableres som et tør -eller vådbassin.
9. Overløbshyppigheden må maksimalt være hvert 10. år. Såfremt denne overskrides, skal der foretages foranstaltninger for at reducere overløbshyppigheden.
10. Der skal træffes foranstaltninger som sikrer olieudskillelse inden overfladevandet når udledningpunktet. Det skal endvidere sikres, at der i forbindelse med udløb ikke sker ophvirvling af sedimenterede stoffer lige som ind- og udløbet med sten skal sikres mod erosion. Der skal etableres regulerings og/eller afspærringsanordninger, så bassinet kan anvendes til opsamling af spildevand, gylle o.l. ved forureningsuheld.
11. Ved oprensning af bassinet skal slam samt evt. olie- og benzinrester bortskaffes som farligt affald jf. Thisted Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.
12. Bassinet skal jævnligt efterses og renses.
13. Bortskaffelse af oprenset materiale skal ske efter Thisted kommunes anvisning.
14. Udledningen må ikke give anledning til forringelse af badevandskvalitet og miljøtilstanden i nedstrøms liggende miljømålsatte vandområder.
15. Der må ikke udledes sand og/eller slam der giver anledning til aflejringer i vandområdet.
16. Udledningen må ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet, på brinker og omkring udløbet.
17. Udledningen må ikke give anledning til oversvømmelse nedstrøms forsinkelsesbassinet eller arealerne omkring vandområdet.
18. Bygherre (ejer af ejendommen) er ansvarlig for drift og vedligehold af bassin og udløbsbygværk.
19. Såfremt ansøger ikke ejer dræn- og grøftesystemer nedstrøms, før udledning til Holmgård Mølle Å, er det ansøgers forpligtigelse at indgå aftale med de pågældende lodsejere i forhold til den potentielle mér-vedligeholdelse som udledningen potentielt kan afstedkomme, jf. vandløbslovens² §35 stk. 2.
20. I anlægsfasen skal det sikres at der ikke sker udvaskning af sand, ler m.v. til vandområdet.
21. Som sikring imod at der fra omkring liggende arealer kan strømme forurenende stoffer til forsinkelsesbassinet, skal der opføres en vold på minimum 0,3 meter omkring forsinkelsesbassinet.

² LBK nr 1217 af 25/11/2019

22. Uheld eller spild, der kan give en øget afledning af vand eller forurenende stoffer, skal omgående indberettes til tilsynsmyndigheden, Thisted kommune.
23. Hvis kommunen finder at der sker en uacceptabel påvirkning af vandløbskvaliteten, kan udledningstilladelsen revurderes og de meddelte vilkår ændres og tilføjes.
24. Udledningen fra forsinkelsesbassin, dræn og evt. grøftesystem til Holmgaard Mølle Å fra hele ejendommen skal neddrøses til maksimalt 1 l/s.
25. P- og N indholdet i det udledte vand fra regnvandsbassinet må maksimalt overstige 20 % ift den gennemsnitlige fosfor -og nitratkvælstofkoncentration i drænvand (hhv. 0,10 mg T-P pr. liter og 5 mg N pr. liter). Såfremt indholdet overstiger disse værdier med mere end 20%, skal der foretages tiltag, der nedsætter fosfor- og kvælstofkoncentrationerne.
26. B15 samt indholdet af organisk stof (COD) i det udledte vand må maksimalt være hhv. 2 mg pr. liter og 30 mg pr. liter. Såfremt indholdet overstiger disse værdier med mere end 20%, skal der foretages tiltag, der nedsætter koncentrationerne.
27. Det udledte vand skal til enhver tid overholde kvalitetskriterierne og de gældende grænseværdier for miljøfremmede stoffer til vandmiljøet, jf. bekendtgørelse nr. 1668 af 8. december 2025.
28. Ovenstående krav til stofkoncentrationer (vilkår 25, 26 og 27) efterkommes ved tre på hinanden efterfølgende vandanalyser over en periode på en maksimalt en måned af et akkrediteret analyselaboratorium.
29. Forsinkelsesbassin og kloakarbejder skal udføres af en autoriseret kloakmester, der senest 14 dage efter arbejdets udførelse skal have færdigmeldt dette til kommunen. Kloakattest er nødvendig for at kunne give ibrugtagningstilladelse.

2 Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. En klage skal således være tilgængelig for førstestansen i Klageportalen (det vil sige, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen).

senest den 21.02 2026 kl. 12:00.

Ansøger kan klage over afgørelsen. Ejer kan klage over afgørelsen. Offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger med væsentlig interesse i afgørelsen er klageberettiget efter Naturbeskyttelsesloven.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage skal være indsendt til klageportalen inden 4 uger efter modtagelsen af afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den relevante myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis der bliver klaget, giver kommunen ansøger besked. Giver klagen ikke anledning til, at kommunen ændrer sin afgørelse, sender kommunen inden 3 uger sagens akter og kommunens bemærkninger videre via Klageportalen. Samtidig vil parterne i sagen blive orienteret herom i Klageportalen. Parterne har herefter 3 uger til at afgive bemærkninger i Klageportalen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder, fra du har modtaget dette brev.

Gebyr for klage

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for private personer og 1800 kr. for virksomheder og organisationer, og skal betales ved indgivelsen af klagen. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i sin klage.

Gebyrordningen er beskrevet i BEK nr. 132 af 30/01/2017. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: naevneneshus.dk

3 Bygge- og anlægsarbejder

Denne tilladelse indebærer udførelse af bygge- og anlægsarbejder. I henhold til miljøbeskyttelsesloven har en klage ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen jf. § 96, hvorfor bygge- og anlægsarbejder kan påbegyndes straks. Afgørelsen af en eventuel klage kan medføre ændringer af projektet eller tilbagekaldelse af tilladelsen. Det er derfor bygherrens eget ansvar og risiko, hvis arbejdet påbegyndes før klagefristens udløb.

4 Grundlaget for kommunens afgørelse

4.1 Lov- og plangrundlag

Sagen er behandlet i henhold til:

- § 19 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1446, dateret 27. november 2025, om spildevandsplan og spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- § 28 i lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. december 2025.
- § 35 i Bekendtgørelse om vandløb, lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019.
- Bekendtgørelse nr. 1668 af 8. december 2025 om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand.

· Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

· Justitsministeriets forvaltningslov, lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014.

· Vandområdeplan 2021-2027

· Thisted Kommunes Kommuneplan 2021-2033, retningslinjer 2.3.2.

4.2 Partshøring

Thisted Kommune, Plan- og Miljøafdelingen har vurderet, at der ikke er parter i sagen der skal høres inden tilladelsen meddeles.

4.3 Beskrivelse af sagen

Ejer af ejendommen Ny Refsvej 74, 7760 Hurup, søgt om udledningstilladelse og tilladelse til etablering af forsinkelses-bassin med udledning til Holmgaard Mølle Å via eksisterende dræn. Udledningen sker via et forsinkelsesbassin til et markdræn og evt. grøftesystem med udløb i Holmgaard Mølle Å.

I forbindelse med etablering af nye staldbygninger, søges det om udledningstilladelse til udledning af overfladevand til et 84 m³ stort forsinkelsesbassin og derefter markdræn med udløb i Holmgaard Mølle Å.

Bassinet påtænkes etableret som et åbent bassin. Bassinet skal minimum have en volumen på 84 m³. Dimensioneringen er fastsat efter Spildevandskomiteens Skrift nr. 32, bassindimensionering, ud fra en årsmiddelnedbør på 808 mm, gentagelsesperiode på 10 år, afskærende ledningskapacitet på 1 l/s samt sikkerhedsfaktor på 1,3.

Overfladevandet fra tagfladearealet vil fremadrettet ledes til forsinkelses-bassin før det ledes til markdræn, således at der sker en neddrøsling af regnvandet før udløb til Holmgaard Mølle Å.

4.4 Beskrivelse af vandområdet

Udledningen af tagfladevand sker til det offentlige vandløb Holmgaard Mølle Å. Ved udledningspunktet er Holmgaard Mølle Å dog privat, og vandløbet er rørlagt på en ca. 750 meter lang strækning nedstrøms. Holmgaard Mølle Å er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens §3 og målsat "God økologisk tilstand" i Vandområdeplan 2021-2027. Vandløbet er et typologi 1 vandløb med en gennemsnitlig faldpromille på ca. 7 fra station 0 til station 4.000. Middelvandføringen vurderes at være omkring 10-15 l/s ved udledningspunktet. Medianminimumvandføringen vurderes at være 1 l/s (amtsdata, ca. 1,5 km nedstrøms udledningspunkt). Holmgaard Mølle Å kan have store udsving i vandføringen, grundet det store lerede, drænede opland samt faldforhold.

4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder

Der sker ikke udledning til områder der er beliggende i internationalt beskyttelses-

område. Internationale naturbeskyttelsesområder er en samlebetegnelse for habitat-områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. Hvert internationalt naturbeskyttelsesområde består af et eller flere af disse særligt udpegede områder. Natura 2000 er en fælles betegnelse for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder. Generelt benyttes betegnelsen "Natura 2000-områder".

Udledning af overfladevand kan påvirke arter eller naturtyper, som Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte. Det gælder også udledninger, der ligger opstrøms sådanne områder, bl.a. som følge af transport af forurenende stoffer via vandløb. Det gælder også for næringssalte, der udledes til f.eks. kystnære farvande.

4.6 Vurdering af miljømæssig belastning

Før overfladevandet udledes til Holmgaard Mølle Å, har regnvandet været igennem et forsinkelsesbassin. Der sker en vis rensning af regnvandet i bassinet og evt. grøftesystemet ved at næringsstofferne bundfældes, bindes til det bundfældede materiale og fordamper. Der sker endvidere et lille optag i planterne og en nedbrydning af stofferne vha sollys.

Udledningen drosles ned til 1 l/s, hvorved det vurderes, at den hydrauliske belastning af vandløbet er acceptabelt og ikke i væsentlig grad påvirker flora og fauna. Såfremt der *ikke* sker neddrosling, vil der potentielt udledes 14 l/s over en skybrudsperiode på 30 minutter og 15 mm nedbør. Det vurderes derfor at vandet *skal* neddrosles.

Holmgaard Mølle Å er registreret som et §3-vandløb i henhold Naturbeskyttelsesloven. Udledningen vurderes ikke at ville ændre tilstanden i bækken, idet:

- Udledningen sker til et forsinkelsesbassin.
- Udledningen bliver udjævnet, idet bassinet og evt. grøftesystem vil fungere som et forsinkelsesbassin.
- Vandet gennemgår rensning ved at løbe gennem bevoksning.
- Udledningen er begrænset således at den ikke kan overstige naturlig afstrømning fra området.

Holmgaard Mølle Å er klassificeret som et offentligt vandløb. Den udledte vandmængde på Ca. 1.414 m³ årligt bliver som nævnt udledt jævnt gennem forsinkelsesbassin og vurderes derfor ikke at give anledning til yderligere hydrauliske problemer såfremt ovenstående vilkår overholdes.

Det vurderes, at etableringen af forsinkelsesbassinet på matr.nr 6a, Refs By, Hurup ikke vil påvirke miljøet i negativ retning.

Ved etablering af bassinet vurderes det, at udledningen af miljøbelastende stoffer sammen med nedsættelse af den hydrauliske belastning vil udgøre en status quo effekt på vandmiljøet i Holmgaard Mølle Å, når ovenstående vilkår er overholdt.

Den eksisterende vandløbsmålsætning vurderes med tiltagene at kunne overholdes.

5 Thisted kommunes bemærkninger

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og på bilag. Hvis der sker ændringer i projektet, der har betydning for udledningen, som f.eks. udvidelse af befæstede

arealer, ændring eller nedlæggelse af udløb/bygværker, skal der ansøges om ny udlednings-tilladelse.

5.1 Tilsyn

Tilsynsmyndighed

Thisted kommune er godkendelses- og tilsynsmyndighed for private udledninger af spildevand og overfladevand.

Forhold omkring udløbet

Udledningen må jvf. vilkår 16 ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet eller på brinker. I enkelte tilfælde kan der i vandområdet ses tegn fra udledningen, uden at der er tale om uæstetiske forhold. I vurderingen af om en udledning medfører uæstetiske forhold indgår følgende forhold: mængden af ristestof, slamaflejringer, lammehaler, bakterie-belægnings, fedt/olie, korn samt omfanget af erosion.

5.2 Krav til udledningen

Ansøgningens forudsætninger

Det er vigtigt at understrege, at udledningspunktet skal angives for udledningen. Det er i dette punkt, der er meddelt tilladelse til udledning. Såfremt udløbet flyttes, er der tale om en ny situation, som skal vurderes.

Der er knyttet et areal til udledningen. Såfremt dette areal ændres, skal der søges om en ny tilladelse, da dette vil ændre den udledte mængde.

5.3 Generelt

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Museum Thy, Tlf. 97 92 05 77. Jf. museumslovens³ § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

Thisted Kommune vurderer, at denne tilladelse er meddelt i overensstemmelse med Vandområdeplan 2021-2027.

Thisted Kommune vurderer endvidere at udledningen ikke vil have indvirkning på nogle af de relevante planter, naturtyper og dyr som området er udpeget for at beskytte.

³ LBK nr 358 af 08/04/2014

Har du spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig på telefon 9917 2271 eller e-mail kkn@thisted.dk.

Med venlig hilsen

Kristoffer Klitgaard Nielsen
Vandløbssagsbehandler

Bilag:

Bilag 1: oversigtskort (ansøger)

Bilag 2: Oversigtskort med udledningspunkt



Bilag 1. Oversigtskort (fra ansøger)



Bilag 2. Oversigtskort med udledningspunkt